

# 龙胜各族自治县 2022 年度住宅用地 供应计划

## 一、住宅用地总量和结构

2022 年度龙胜各族自治县住宅用地计划供应 0.3411 公顷；其中商品住房用地 0.3411 公顷，共有产权住房用地 0 公顷，租赁住房用地 0 公顷、租赁住房用地中，保障性租赁住房用地 0 公顷（含公租房）市场化租赁住房用地 0 公顷。

## 二、住宅用地供应布局

根据人口结构情况、居民住房需求、房地产市场走势，合理确定计划供应的住宅用地规模。在区域分布上，城市建成区（龙胜镇苗园路）计划供应 0.3411 公顷，达到均衡合理布局，有利于促进职住平衡。

## 三、住宅用地供应保障措施

组织成立了龙胜各族自治县自然资源局住宅供应领导小组全面指导监督，并安排空间规划股进行规划设计

本计划向社会公开，网址为 <http://www.glls.gov.cn/>。

龙胜各族自治县人民政府

2022 年 3 月 21 日

附表1

## 龙胜各族自治县2022年度住宅用地供应计划表

龙胜各族自治县人民政府

单位:公顷

县/区	总量	商品住房用地 (不含市场化租赁住房用地)	共有产权住房 用地	租赁住房		
				小计	保障性租赁住房	市场化租赁住房
龙胜各族自治县	0.3411	0.3411	0	0	0	0

注:1. 本示范文本及样式表格, 是对《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉(试行)的通知》(国土资发(2010)117号)的补充, 住宅用地的土地性质为国有建设用地。

2. 对原住宅用地分类进行了调整, 删除已不再供应的“经济适用房用地”, 删除“廉租房用地”; 增加“共有产权住房用地”和“租赁住房用地”; 原“商品房用地”调整为“商品住房用地”。

3. 保障性租赁住房包括公租房等带有保障性质的租赁住房, 其余为市场化租赁住房。

4. 大城市供应的租赁住房用地一般不低于住宅用地总面积的10%。

附表 2



龙胜各族自治县人民政府

## 龙胜各族自治县2022年度住宅用地供应计划宗地表

单位:平方米

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积	住房类型	供应方式	计划供应时间	备注
1	2021年龙胜县 县城宗地7	龙胜镇苗园路	3411	商品住房	挂牌出让	2022年3月	
2							
3							

注:1.各地根据本地区情况,可选填此表。

2.住房类型按附表1的分类(商品住房、共有产权住房、租赁住房)填写。